



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>104 400 €</b>
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>145 000 €</b>
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>171 800 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>79 800 €</b>
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>990 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>

Všetky ceny sú s DPH

- obytné miestnosti **4**
- zastavaná plocha **135.0 m<sup>2</sup>**
- zastavaná plocha s garážou **214.8 m<sup>2</sup>**
- obostavaný priestor **840.8 m<sup>3</sup>**
- celková úžitková plocha **127.1 m<sup>2</sup>**
- celková obytná plocha **68.2 m<sup>2</sup>**
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) **A0**
- výška hrebeňa strechy od ±0 **7.310 m**
- sklon strechy **37°**

jednoduchý bungalow s pevným stropom a možnosťou využitia podkrovia na obytné účely, aj dostavbou v budúcnosti • schodisko do podkrovia je súčasťou hlavného obytného priestoru, otvoreného do podkrovia prostredníctvom galérie • hlavný obytný priestor je bohato presvetlený veľkými zasklenými stenami a strešnými oknami • nočnú časť domu je možné úplne oddeliť dverami • napriek kompaktnému pôdorysu dom poskytuje dostatok priestoru pre 4-člennú rodinu, s úložnými priestormi pod schodiskom a v neobytnom podkroví • prístavba parkovacieho priestrešku so skladom a prekrytím terasy výrazne pridá tomuto domu na hodnotu ...

 Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

- tepelné čerpadlo** **19 €/mesiac**
- plynový kotel** **27 €/mesiac**

	Doobjednanie prístavaného priestrešku	<b>+92 €</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH


 127.1 m<sup>2</sup>


Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť A0



Tepelné čerpadlo



Vetranie s rekuperáciou tepla

