

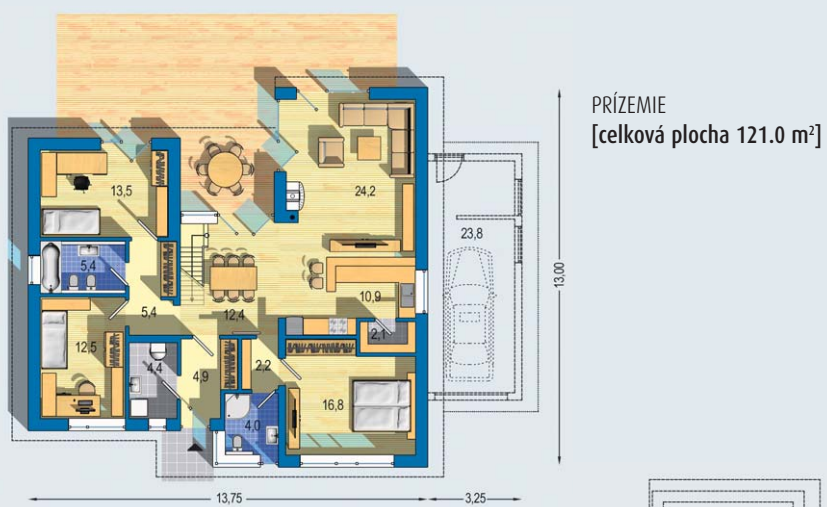


141.5 m<sup>2</sup>

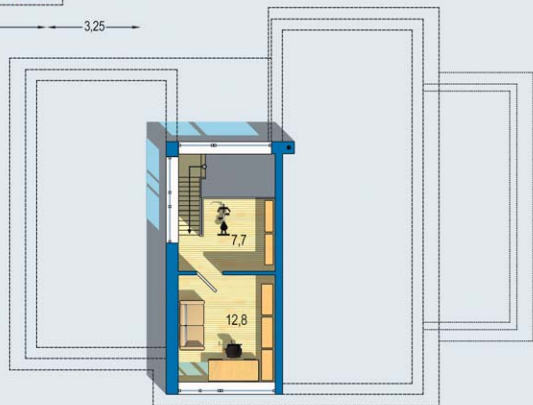
Optimálne natočenie vstupu do domu

Energetická náročnosť A0

Tepelné čerpadlo



POSCHODIE  
[celková plocha 20.5 m<sup>2</sup>]



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	98 900 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	137 400 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	158 000 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	75 600 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	990 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH

• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	149.7 m <sup>2</sup>
• zastavaná plocha s garážou	177.3 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	729.2 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	141.5 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	79.3 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška hrebeňa strechy od ±0	6.080 m
• sklon strechy	15°, 11°

moderný bungalow vhodný aj do mestského prostredia • obývačnica izba so zvýšeným stropom, nadväzujúca na krytú terasu vo forme átria • spoločenské centrum domu tvorí obytná hala so stolovaním a schodiskom do podkrovného priestoru • rodičovská spálňa s vlastným príslušenstvom oddelená od detských izieb • samostatná technická miestnosť • ľahké schodisko sprístupňuje ďalšie dve miestnosti v podkroví, vhodné ako pracovňa, fitness alebo hosťovská izba • celkový tvar domu umožňuje maximálne využitie priestoru na prízemí aj v podkroví ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**tepelné čerpadlo** 32 €/mesiac  
**plynový kotol** 44 €/mesiac

Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH

