



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	107 900 €
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	149 800 €
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	172 300 €
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	82 400 €
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	1 290 €
	DOBA DODANIA PROJEKTU	6 týždňov



Všetky ceny sú s DPH

• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	166.4 m ²
• zastavaná plocha s garážou	188.3 m ²
• obostavaný priestor	672.0 m ³
• celková úžitková plocha	127.8 m ²
• celková obytná plocha	78.0 m ²
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A0
• výška atiky strechy od ±0	4.180 m
• sklon strechy	plachá

atraktívna prizemná vila so silnou väzbou na terasu a záhradu • rodičovská spálňa s vlastnou kúpeľnou a šatníkom tvorí samostatnú časť dispozície • oddelené detské izby s príslušenstvom • štýlový obytný veľkopriestor s veľkými zasklenými plochami a moderne začlenenou kuchyňou • množstvo odkladacích priestorov, technická miestnosť, samostatná WC • veľká prekrývaná terasa •••

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

tepelné čerpadlo 26 €/mesiac

plynový kotol 37 €/mesiac



PRÍZEMIE [celková plocha 127.8 m²]

	Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €
	Inteligentné riadenie domu	+350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Všetky ceny sú s DPH

