



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	<b>79 000 €</b>
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>109 700 €</b>
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>126 100 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>60 300 €</b>
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>890 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>



105.2 m<sup>2</sup>



Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť A1

Všetky ceny sú s DPH

• obytné miestnosti	4
• zastavaná plocha	134.9 m <sup>2</sup>
• zastavaná plocha s garážou	155.2 m <sup>2</sup>
• zastavaná plocha s dvojgarážou	172.4 m <sup>2</sup>
• obostavaný priestor	647.7 m <sup>3</sup>
• celková úžitková plocha	105.2 m <sup>2</sup>
• celková obytná plocha	64.6 m <sup>2</sup>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A1
• výška hrebeňa strechy od ±0	5.560 m
• sklon strechy	30°

vhodný aj na úzke parcely • hlavný obytný priestor orientovaný do prednej časti domu umožňuje osadenie aj na nepriaznivo orientované parcely so vstupom z oslnenej strany • dom je navrhnutý bez stropnej konštrukcie • nočná časť oddelená a orientovaná do tichej zadnej časti • technická miestnosť a samostatný šatník ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj: **plynový kotol** 35 €/mesiac

	Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €
	Doobjednanie prístavanej garáže	+92 €
	Doobjednanie prístavanej dvojgaráže	+116 €
	Inteligentné riadenie domu	+350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Všetky ceny sú s DPH

