



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>79 000 €</b>
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>109 700 €</b>
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>126 200 €</b>
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>60 400 €</b>
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>890 €</b>
DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>

Všetky ceny sú s DPH

• obytné miestnosti	<b>5</b>
• zastavaná plocha	<b>83.5 m<sup>2</sup></b>
• zastavaná plocha s garážou	<b>102.4 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>518.4 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>124.7 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>84.8 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A1</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>7.660 m</b>
• sklon strechy	<b>35°</b>

poschodový s obytným podkrovím bez podpivničenia • dom aj napriek malým vonkajším rozmerom plne uspokojí bývanie 6-člennej rodiny • izba na prízemí môže slúžiť ako hosťovská izba • objekt svojim riešením umožňuje etapovú výstavbu • veľkou výhodou tohoto domu vzhľadom na jeho veľkosť sú relatívne nízke investičné náklady • po malých technických úpravách je možné odstránením pričky medzi izbami v prízemí realizovať veľký otvorený veľkopríestor • • •

**Spôsob vykurovania: radiátory**

 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**plynový kotol 34 €/mesiac**

**132.7 m<sup>2</sup>**


Optimálne natočenie vstupu do domu


 Energetická náročnosť **A1**

**PRÍZEMIE**  
 [celková plocha 66.0 m<sup>2</sup>]

**POSCHODIE**  
 [celková plocha 66.7 m<sup>2</sup>]

<b>A0</b>	Energetická náročnosť (GU) <b>A0</b>	<b>+550 €</b>
	Doobjednanie prístavanej garáže	<b>+92 €</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH

