



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	134 800 €
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	187 200 €
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	215 300 €
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	103 000 €
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	890 €
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní

Všetky ceny sú s DPH

• obytné miestnosti	6
• zastavaná plocha	151.9 m²
• obostavaný priestor	1 188.0 m³
• celková úžitková plocha	228.2 m²
• celková obytná plocha	117.6 m²
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	A1
• výška hrebeňa strechy od ±0	8.420 m
• sklon strechy	35°

dom väčšej veľkostnej kategórie • spoľahlivo uspokojí bývanie 6-7 člennej rodiny • navrhnutý na svahovitý pozemok, ktorý stúpa od príjazdovej komunikácie • v suteréne je riešená dvojgaráž, kotolňa a pracovňa | hosťovská izba pri vstupe sa dá využiť aj ako kancelárske priestory • obytný priestor je veľkoryso riešený • obývacia izba s presklenými stenami v čelnej a zadnej fasáde, s prístupom na balkón a terasu, je prepojená s kuchyňou a jedálňou • príjemne riešené schodisko je súčasťou obytného priestoru • spálňa rodičov je riešená ako samostatný celok so šatníkom, kúpeľňou a balkónom • ostatné izby majú spoločnú priestranú kúpeľňu a balkón prístupný z chodby • výškovým rozdielom 1,5 m medzi vstupom do objektu a východom na terasu je dané kvalitné osadenie objektu do svahu •••

 Spôsob vykurovania: **radiátory**

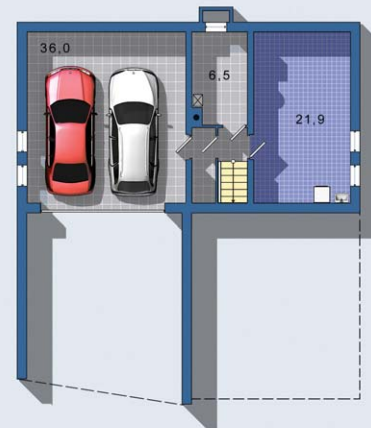
Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

plynový kotel 50 €/mesiac

210.0 m²


Optimálne natočenie vstupu do domu


 Energetická náročnosť **A1**
POSCHODIE [celková plocha 103.0 m²]

PRÍZEMIE [celková plocha 107.0 m²]

SUTERÉN [celková plocha 71.0 m²]

A0 Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €
Inteligentné riadenie domu	+350 €
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €

Všetky ceny sú s DPH

