



Ilustračný obrázok


**100.2 m<sup>2</sup>**

 Optimálne natočenie  
vstupu do domu

 Energetická  
náročnosť **A0**

 Tepelné  
čerpadlo

 Fotovoltaické  
získavanie energie (FVE)

 Vetranie  
s rekuperáciou tepla

 Podlahové  
vykurovanie

 Komín pre  
krbové teleso

**VILA 2452** - moderný dvojposchodový rodinný dom - veľké okná zabezpečujúce dobré preslenie obytných miestností - východ na terasu z obývacej izby a z jedálne - krb v obývacej izbe - komfortné schodisko - rodinný dom s minimom chodieb - veľká technická miestnosť s využitím podschodiskového priestoru - dostatok úložných priestorov v dome . . .

 PRÍZEMIE  
[celková plocha 48.4 m<sup>2</sup>]

 POSCHODIE [celková plocha 51.8 m<sup>2</sup>]

	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 990 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>6 týždňov</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH

**VILA 2452**

• obytné miestnosti	<b>4</b>
• zastavaná plocha	<b>70.6 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>503.1 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>100.2 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>56.1 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>141.2 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>6.640 m</b>
• sklon strechy	<b>plochá, spád 2%</b>

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	<b>118 800 €</b>
	CENA VÝSTAVBY NA KĹUČ OD	<b>165 000 €</b>
	ODPORUČANÝ ŠTANDARD NA KĹUČ	<b>189 800 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD	<b>90 800 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30

Všetky ceny sú s DPH

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.