



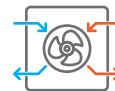
ilustračný obrázok


**174.1 m<sup>2</sup>**

 Optimálne natočenie  
vstupu do domu

 Energetická  
náročnosť **A0**

 Tepelné  
čerpadlo

 Fotovoltaické  
získavanie energie (FVE)

 Vetranie  
s rekuperáciou tepla

 Podlahové  
vykurovanie

 Komin pre  
krbové teleso

	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 890 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>4 týždne</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>
	Doobjednanie projektu fotovoltiky (FVE)	<b>+100 €</b>

Všetky ceny sú s DPH

**LINIA 2371**

• obytné miestnosti	<b>4</b>
• zastavaná plocha	<b>113.6 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>841.2 m<sup>2</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>150.5 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>99.3 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>218.4 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>7.000 m</b>
• sklon strechy	<b>plochá</b>

\*podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

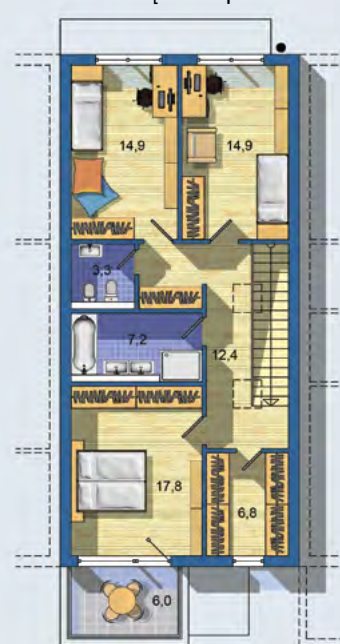
	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	<b>179 100 €</b>
	CENA VÝSTAVBY NA KLÚČ OD	<b>248 700 €</b>
	ODPORÚČANÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>286 000 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD	<b>136 800 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30

Všetky ceny sú s DPH

**LINIA 2371** - dom určený do radovej zástavby, vhodný aj ako samostatný dom na úzky pozemok, prípadne dvojdom - veľkorysý hlavný obytný priestor s elegantne začleneným schodiskom, presvetleným z poschodia strešnými svetlíkmi - veľká zasklená stena chránená pred preslnením a dažďom pevnou markízou - vstavaná garáž, technická miestnosť - tri nadštandardne veľké spálne na poschodí - veľký šatník a kúpeľňa, samostatné WC - rodičovská spálňa s balkónom - dve rovnocenné detské izby . . .

**PRÍZEMIE [celková plocha 86.0 m<sup>2</sup>]**

**POSCHODIE [celková plocha 88.1 m<sup>2</sup>]**


Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.