



ILUSTRÁČNY OBRÁZOK

## OPTIMAL 1838

	<b>CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE</b>	<b>1490 €</b>
	<b>DOBA DODANIA PROJEKTU</b>	<b>5 dní</b>
	<b>Inteligentné riadenie domu</b>	<b>+ 350 €</b>
	<b>Doobjednanie projektu odolného domu</b>	<b>+ 400 €</b>
	<b>Doobjednanie projektu fotovoltaiky (FVE)</b>	<b>+ 100 €</b>
	<b>Doobjednanie prístavanej garáže</b>	<b>+ 92€</b>
	<b>Doobjednanie prístavanej dvojgaráže</b>	<b>+ 116€</b>

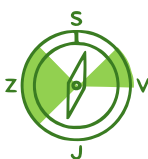
• Obytné miestnosti	<b>5</b>
• Celková úžitková plocha	<b>141,3 m<sup>2</sup></b>
• Celková obytná plocha	<b>82,1 m<sup>2</sup></b>
• Obostavaný priestor	<b>624,6 m<sup>3</sup></b>
• Výška hrebeňa od strechy ±0	<b>7,375 m</b>
• Sklon strechy	<b>15°</b>
• Zastavaná plocha	<b>95,7 m<sup>2</sup></b>
• Zastavaná plocha s garážou	<b>121,4 m<sup>2</sup></b>
• Zastavaná plocha s dvojgarážou	<b>143,4 m<sup>2</sup></b>

	<b>PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU</b>	<b>138 100 €</b>
	<b>CENA VÝSTAVBY NA KLÚČ OD</b>	<b>184 200 €</b>
	<b>ODPORUČANÝ ŠTANDARD NA KLÚČ</b>	<b>230 200 €</b>
	<b>CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD</b>	<b>115 100 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30 Všetky ceny sú s DPH



141,3 m<sup>2</sup>



Optimálne natočenie vstupu do domu



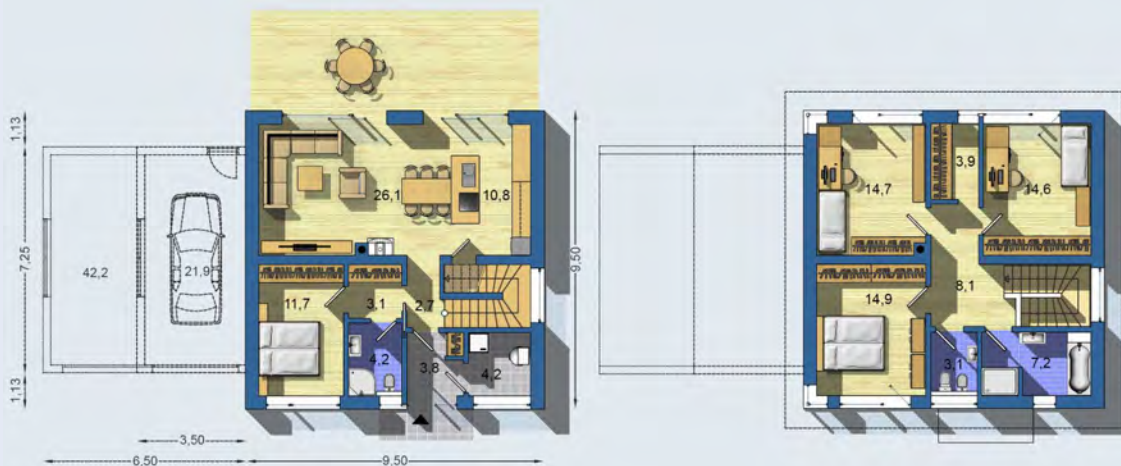
Tepelné čerpadlo



Vetrание s rekuperáciou tepla

OPTIMAL 1838 · priestorovo úsporný 5-izbový dom s veľkými izbami a šatníkom na poschodí · spálňa na prízemí s vlastnou kúpeľňou je oddelená od ostatných častí domu a umožňuje súkromie ďalšiemu členovi domácnosti, môže však slúžiť aj ako pracovňa alebo hosťovská · jednoduchý kompaktný tvar a krátke inštalračné rozvody sú zárukou úspornej prevádzky · veľká kuchyňa s prístupom na terasu je súčasťou hlavného obytného priestoru · centrálné umiestnený krb je možné využiť pre vykurovacíe rozvody (nie sú súčasťou projektu) · plnohodnotné poschodie s rovným podhlľadom

PRÍZEMIE (Celková plocha: 74,7 m<sup>2</sup>)



POSCHODIE (celková plocha: 66,7 m<sup>2</sup>)

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

© EUROLINE 2018



Energetická náročnosť AO



Fotovoltaické získavanie energie FVE



Podlahové vykurovanie



Komín pre krbové teleso