



ILUSTRÁČNY OBRÁZOK

## OPTIMAL 1642

	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1490 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>5 dní</b>
	Inteligentné riadenie domu	+ 350 €
	Doobjednanie projektu odolného domu	+ 400 €
	Doobjednanie projektu fotovoltaiky (FVE)	+ 100 €
	Doobjednanie prístavanej garáže	+ 92€

• Obytné miestnosti	<b>5</b>
• Celková úžitková plocha	<b>144,5 m<sup>2</sup></b>
• Celková obytná plocha	<b>77,5 m<sup>2</sup></b>
• Obostavaný priestor	<b>690 m<sup>3</sup></b>
• Výška hrebeňa od strechy ±0	<b>7,31 m</b>
• Sklon strechy	<b>15°</b>
• Zastavaná plocha	<b>98,4 m<sup>2</sup></b>
• Zastavaná plocha s garážou	<b>130,5 m<sup>2</sup></b>

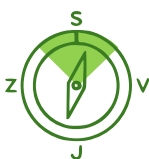
	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	<b>140 500 €</b>
	CENA VÝSTAVBY NA KLÚČ OD	<b>187 300 €</b>
	ODPORUČANÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>234 100 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU OD	<b>117 100 €</b>

Vysvetlenie k cenám na strane 30

Všetky ceny sú s DPH



144,5 m<sup>2</sup>



Optimálne natočenie vstupu do domu



Tepelné čerpadlo



Vetrание s rekuperáciou tepla

OPTIMAL 1642 · moderný dom s dobre využitým priestorom a veľkými izbami · orientácia všetkých izieb prednostne na južnú stranu vychádza z nízkoenergetického konceptu · praktická dispozícia bez chodieb je zárukou vysokej úžitkovej hodnoty domu · samostatnú kuchyňu s jedálňou je možné úplne oddeliť priečkou alebo zasklenenou stenou · plnohodnotné poschodie s rovným stropom · komfort zvyšuje samostatný šatník, technická miestnosť prístupná zo zádveria a samostatné wc na poschodí · kompaktný tvar je predpokladom nižšej spotreby energie

PRÍZEMIE (Celková plocha: 77,0 m<sup>2</sup>)



Energetická náročnosť AO



Fotovoltaické získavanie energie FVE



Podlahové vykurovanie



Komín pre krbové teleso

POSCHODIE (celková plocha: 67,5 m<sup>2</sup>)