



185.5 m<sup>2</sup>



Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť A1

PRÍZEMIE [celková plocha 185.5 m<sup>2</sup>]



PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJPOMOCOU	131 500 €	
PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	182 600 €	
DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	210 000 €	
CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	100 400 €	
CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	890 €	
DOBA DODANIA PROJEKTU	5 dní	

Všetky ceny sú s DPH

- obytné miestnosti 5
- zastavaná plocha 222.3 m<sup>2</sup>
- obostavaný priestor 992.1 m<sup>3</sup>
- celková úžitková plocha 157.5 m<sup>2</sup>
- celková obytná plocha 117.3 m<sup>2</sup>
- energetická náročnosť (globálny ukazovateľ) A1
- výška hrebeňa strechy od ±0 5.880 m
- sklon strechy 19°

vhodný na prevažne rovinný, prípadne mierne svahovitý terén • rozdelená denná a nočná časť • moderná dispozícia a jasne definované priestory • presvetlený efektívny veľkopiesť so zvýšeným stropom a krbom v obývacej izbe s jedálňou a kuchyňou • umiestnenie krbu umožňuje vykurovanie domu • prednostou je vstavaná dvojgaráž • v časti povaly je priestor vhodný na skladovanie • možnosť realizovať terasu variantne napojení na obývačku alebo kuchyňu • komfort zvyšuje priestorný šatník, prípadne realizovaný ako pracovňa • technické zázemie je riešené centralizovane ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**  
 Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:  
**plynový kotel 42 €/mesiac**

Energetická náročnosť (GU) A0	+550 €	
Inteligentné riadenie domu	+350 €	
Doobjednanie projektu odolného domu	+400 €	

Všetky ceny sú s DPH

BUNGALOV 868

